



鼎豐集團控股有限公司
Differ group holding company limited

Differ Group Holding Company Limited
鼎豐集團控股有限公司
(股份代號: 6878)

斥資人民幣 3.75 億元收購鼎豐文旅 延伸資產管理業務鏈至價值資產投資領域

[香港訊, 2017 年 11 月 23 日] 中國領先的中短期融資及融資相關解決方案供應商**鼎豐集團控股有限公司**(「鼎豐」或「公司」, 股份代號: 6878)及其附屬公司(「集團」)宣佈, 於 2017 年 11 月 21 日(交易時段後), 公司之全資附屬公司 **Differ Asset Development Limited**(「Differ Asset」)將以總代價人民幣 375,000,000 元收購**鼎豐文旅發展有限公司**(「鼎豐文旅」)之全部已發行股本。收購完成後, 鼎豐文旅將成為公司的間接全資附屬公司, 其財務業績將合併入集團的財務業績。

鼎豐文旅現時通過旗下附屬公司於中國浙江省麗水市內擁有鼎豐天境及處州府城兩個物業開發項目, 合計總樓面面積達到 471,679.1 平方米, 可分別發展為住宅項目及商業/文化開發項目。此外, 根據鼎豐文旅的最新 2017 年首 9 個月(「期內」)的未經審核財務報表顯示, 其除稅前溢利及除稅後溢利後於期內分別達約人民幣 2,081 萬元及人民幣 1,859 萬元。

鼎豐執行董事兼行政總裁吳志忠先生表示: 「此次收購價格合理, 集團看好當地經濟發展及利好政策所帶來的機遇, 預計該等優質項目將成為穩定的利潤增長點。要特別強調的是, 本次收購並不是純粹的房地產開發項目, 而是對集團資產管理能力的體現, 房地產只是我們眾多資產類別中的一種, 並且由於項目足夠成熟, 對集團的現金流及利潤將帶來正面提振作用。此次收購標誌著集團的資產管理業務趨向多元化發展, 從不良資產處置進一步延伸至價值資產投資領域。憑藉過去幾年在資產管理業務上累積的成功經驗及獨特優勢, 集團有實力在資源整合後提升資產價值, 創造更高利潤。更重要的是, 此次收購不僅體現資產類別多樣性上的提升, 亦利於我們擴大業務覆蓋範圍, 從福建省進一步拓展至浙江省。未來, 在大力發展不良資產管理業務的同時, 集團將進一步挖掘具備高增長潛力的價值資產, 以拓展產品組合及收入來源, 為集團注入源源不斷的增長動力, 為股東創造更高價值的回報。」

- 完 -

有關鼎豐集團控股有限公司

鼎豐集團控股有限公司以廈門為基地, 主要為中小企業提供中短期融資及相關解決方案。集團的五大融資及融資相關解決方案包括融資租賃服務、資產管理服務、快捷貸款服務、擔保服務及金融服務。集團業務屢創佳績, 並正積極探索發展新業務, 以開拓收益來源。於 2016 年 12 月, 集團宣佈成立合資公司於中國提供商業保理服務。鼎豐於 2013 年 12 月 9 日於香港聯合交易所創業板上市, 並於 2015 年 7 月 6 日成功轉往主板上市。另外, 鼎豐已於 2015 年 5 月獲納入 MSCI 明晟中國小型股指數, 及於 2016 年 3 月獲納入恒生綜合指數系列。

此新聞稿由博達浩華國際財經傳訊集團代表**鼎豐集團控股有限公司**發佈。如有垂詢, 請聯絡:
博達浩華國際財經傳訊集團



李耀榮先生 +852 3150 6707 bunny.lee@pordahavas.com
楊 萍小姐 +852 3150 6746 camy.yeung@pordahavas.com
廖惠瑤小姐 +852 3150 6737 winkie.liu@pordahavas.com
李灼珩小姐 +852 3150 6788 lavender.lee@pordahavas.com