

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公布全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

DIFFER GROUP HOLDING COMPANY LIMITED

鼎豐集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6878)

正面盈利預告

本公布乃鼎豐集團控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」根據香港聯合交易所有限公司主板證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東及有意投資者，根據對本集團最近期所得未經審核管理賬目進行之初步審閱及分析，本集團預期截至二零一八年六月三十日止六個月之純利較二零一七年同期之經重列純利(根據合併會計原則入賬)增加40%至50%。預期本集團期內錄得純利大幅增長的主要原因為i)自資產管理業務所得之收益增加及ii)錄得投資物業之公平值收益。

本公司仍在落實截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核綜合財務業績，本公布所載資料僅基於對本集團未經審核管理賬目及目前所得資料進行之初步評估而作出，並非以經本公司核數師審核或審閱之任何數據或資料為基準。

有關本集團截至二零一八年六月三十日止六個月之財務資料及表現之進一步詳情將於本公司在二零一八年八月二十八日刊發之中期業績公布內披露。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
鼎豐集團控股有限公司
主席兼執行董事
洪明顯

香港，二零一八年八月十四日

於本公布日期，執行董事包括洪明顯先生、吳志忠先生及蔡華談先生；非執行董事包括蔡劍鋒先生及吳清函先生；而獨立非執行董事則包括陳星能先生、林浩霖先生及曾海聲先生。